



Pesquisa Anual da Indústria da Construção 2020

PAIC

ISSN 0104-3412
© IBGE, 2022

Rio de Janeiro

15/06/2022

A PAIC

- 1. Retrata as características estruturais do segmento empresarial da atividade da construção no País;
- 1. Celebração da 30ª edição da Pesquisa;
- 1. Variáveis analisadas:
 - Valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção;
 - Número de empresas;
 - Emprego e salários;
 - Receitas, custos e despesas;
 - Produtos da construção nas empresas com 30 ou mais pessoas ocupadas;
 - Distribuição regional nas empresas com 5 ou mais pessoas ocupadas;
- 1. Para empresas com 30 ou mais pessoas ocupadas ou Receita bruta da construção acima de R\$ 15,2 milhões, a pesquisa é censitária (estrato certo).



A PAIC

Linha do tempo



Levantamentos censitários sobre a Indústria da construção de 1940, 1950, 1960, 1975, 1980 e 1985

A PAIC

Linha do tempo

Levantamentos censitários sobre a Indústria da construção de 1940, 1950, 1960, 1975, 1980 e 1985

1990

Início da PAIC, tendo como cadastro de seleção os Censos Econômicos 1985 e como âmbito as empresas do setor da construção que cobriam, no mínimo, 80% do valor bruto da produção, no cruzamento de Unidades da Federação e subgrupos da classificação da construção.

A PAIC

Linha do tempo

Levantamentos censitários sobre a Indústria da Construção de 1940, 1950, 1960, 1975, 1980 e 1985

1990

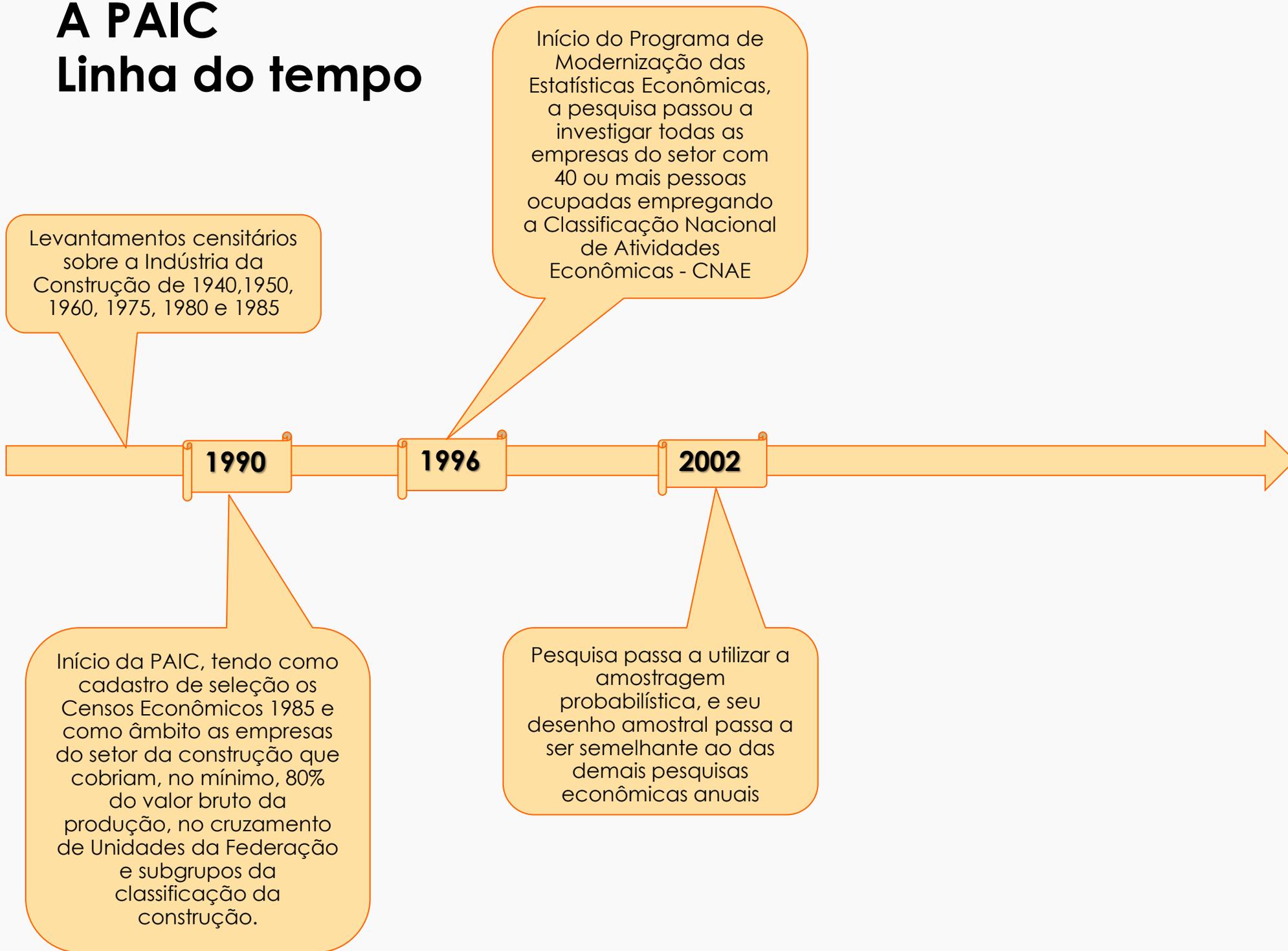
Início da PAIC, tendo como cadastro de seleção os Censos Econômicos 1985 e como âmbito as empresas do setor da construção que cobriam, no mínimo, 80% do valor bruto da produção, no cruzamento de Unidades da Federação e subgrupos da classificação da construção.

1996

Início do Programa de Modernização das Estatísticas Econômicas. A pesquisa passou a investigar todas as empresas do setor com 40 ou mais pessoas ocupadas empregando a Classificação Nacional de Atividades Econômicas - CNAE.

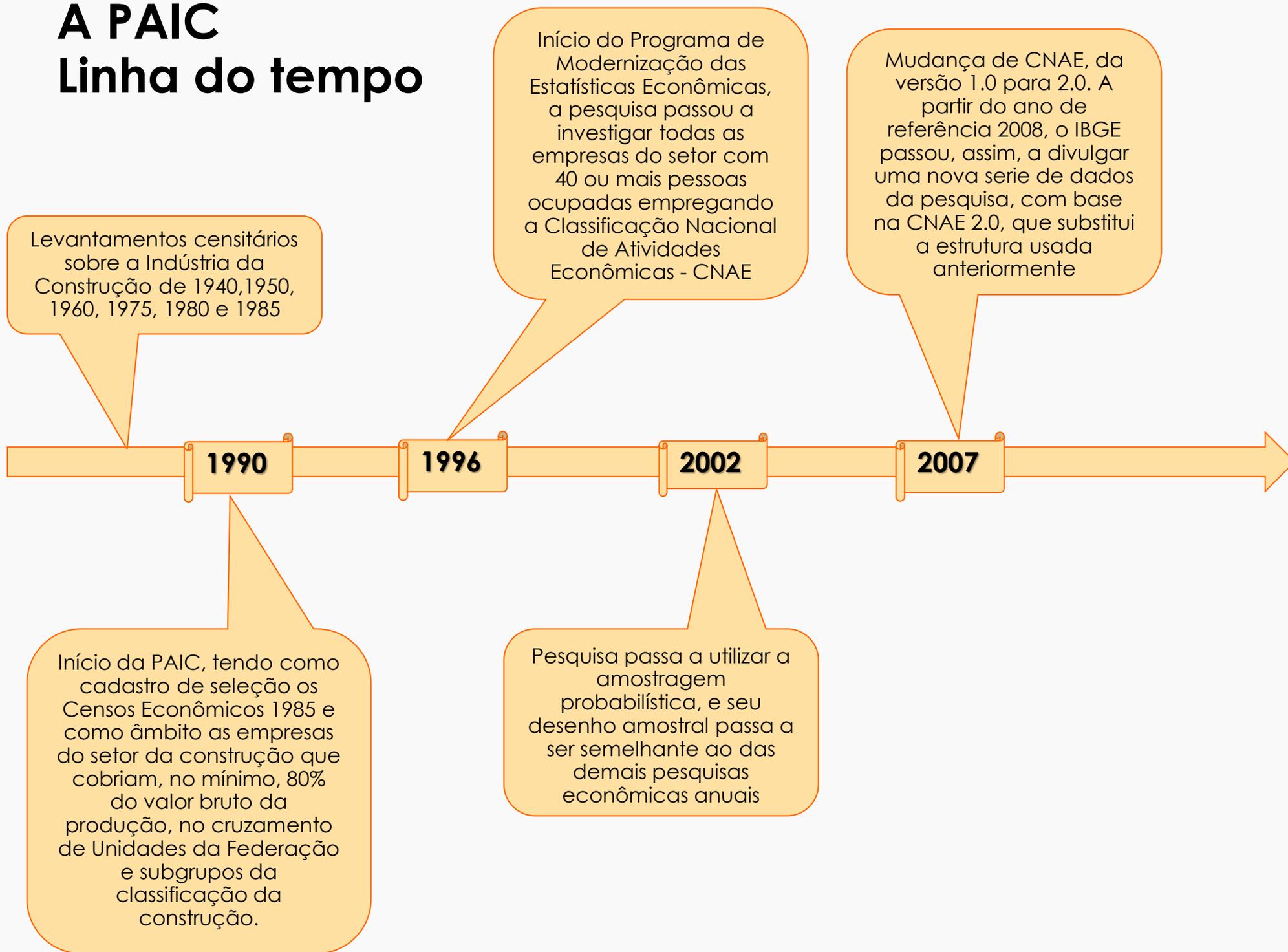
A PAIC

Linha do tempo



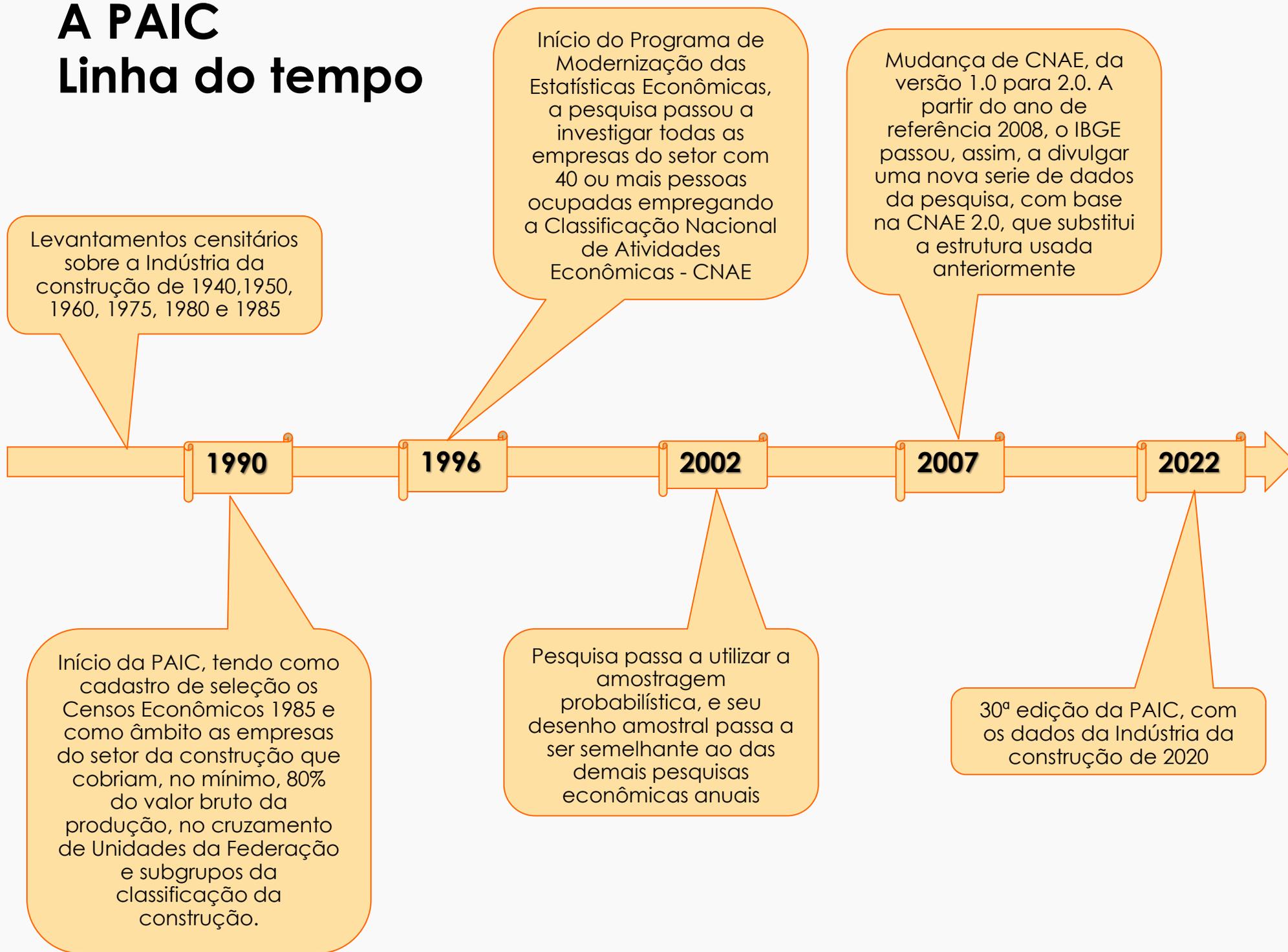
A PAIC

Linha do tempo



A PAIC

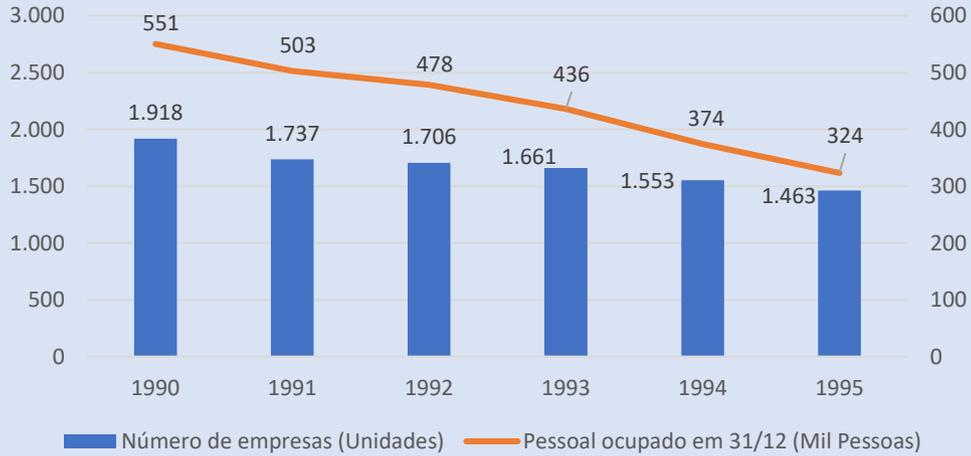
Linha do tempo



A PAIC

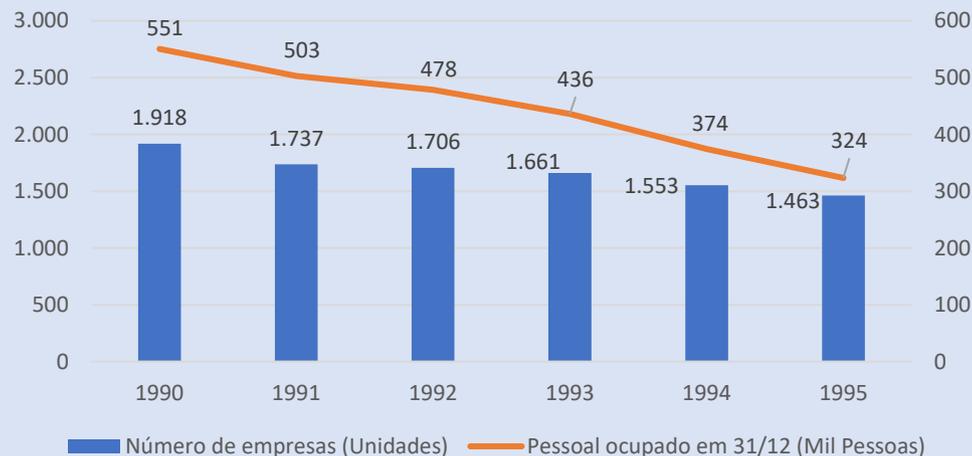
Linha do tempo

PAIC 1990 - 1995: empresas da seleção do Censo Econômico de 1985, que cobriam 80% do valor bruto da produção em Construção

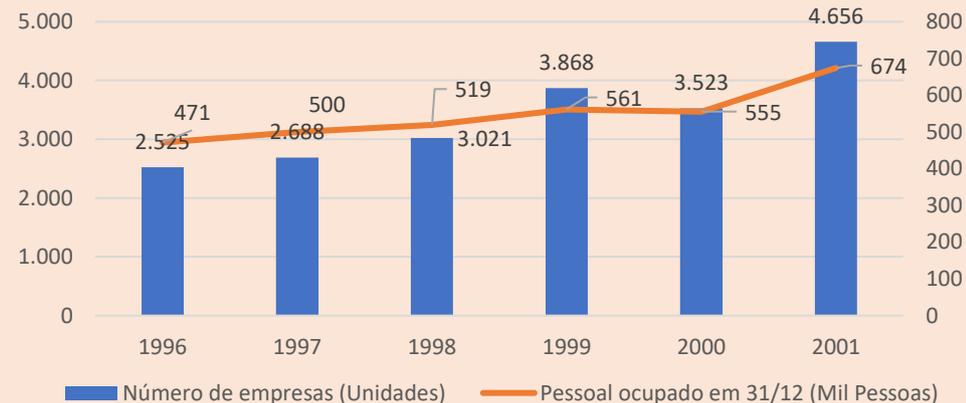


A PAIC Linha do tempo

PAIC 1990 - 1995: empresas da seleção do Censo Econômico de 1985, que cobriam 80% do valor bruto da produção em Construção

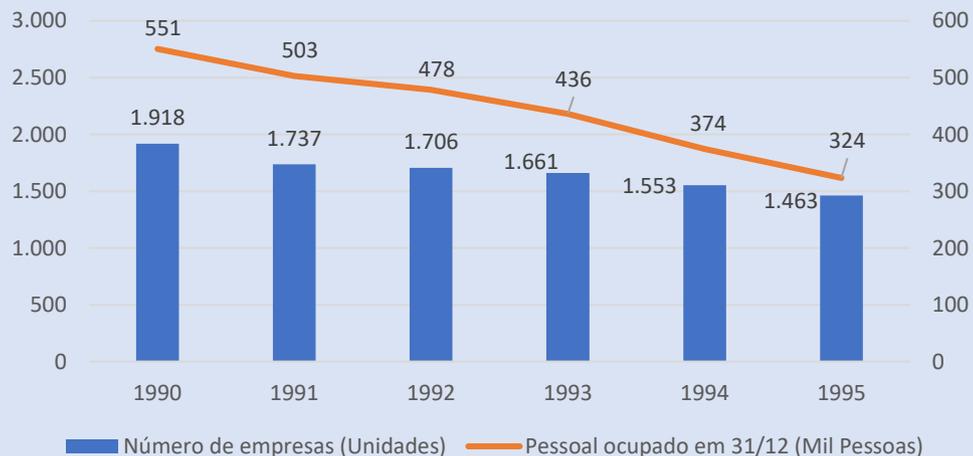


PAIC 1996 - 2001: todas as empresas da construção na Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE) com 40 ou mais pessoas ocupadas

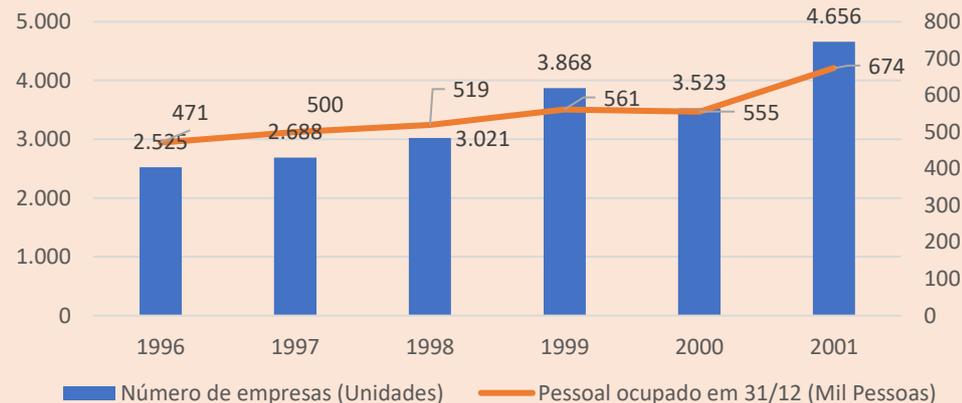


A PAIC Linha do tempo

PAIC 1990 - 1995: empresas da seleção do Censo Econômico de 1985, que cobriam 80% do valor bruto da produção em Construção



PAIC 1996 - 2001: todas as empresas da construção na Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE) com 40 ou mais pessoas ocupadas



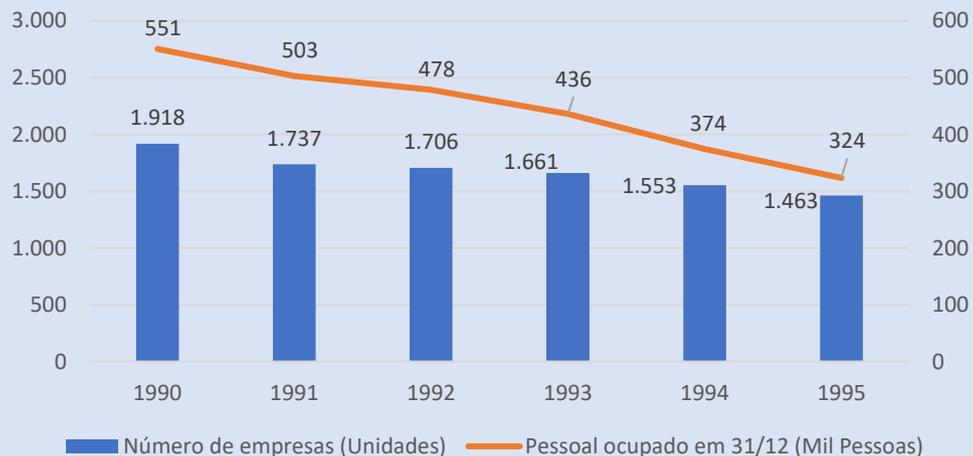
PAIC 2002 - 2007: pesquisa de todas as empresas do setor, usando amostragem probabilística (continua sendo censitária para o estrato certo).



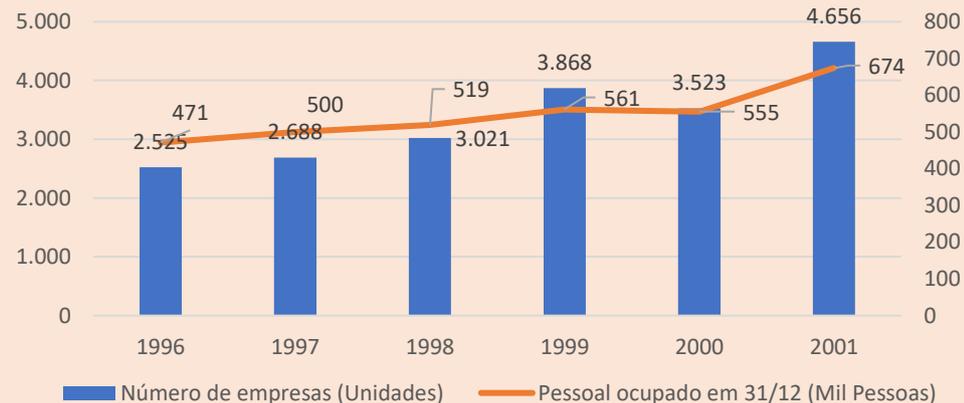
A PAIC

Linha do tempo

PAIC 1990 - 1995: empresas da seleção do Censo Econômico de 1985, que cobriam 80% do valor bruto da produção em Construção



PAIC 1996 - 2001: todas as empresas da construção na Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE) com 40 ou mais pessoas ocupadas



PAIC 2002 - 2007: pesquisa de todas as empresas do setor, usando amostragem probabilística (continua sendo censitária para o estrato certo).



PAIC 2007 - 2020: início da utilização da CNAE 2.0 na classificação das atividades.



Detalhamento das atividades que compõe os segmentos da PAIC

Construção de edifícios

- Incorporação de empreendimentos imobiliários;
- Construção de edifícios.

Obras de infraestrutura

- Construção de rodovias, ferrovias, obras urbanas e obras de arte especiais;
- Obras de infraestrutura para energia elétrica, telecomunicações, água, esgoto e transporte por dutos;
- Construção de outras obras de infraestrutura.

Serviços especializados para construção

- Demolição e preparação do terreno;
- Instalações elétricas, hidráulicas e outras instalações em construções;
- Obras de acabamento;
- Outros serviços especializados para construção.

PAIC 2020: Principais Resultados

Indústria da construção



R\$ 325,1
bilhões

Valor de incorporações,
obras e/ou serviços
da construção



R\$ 304,4
bilhões

Valor de obras e/ou
serviços da construção

R\$ 20,7
bilhões

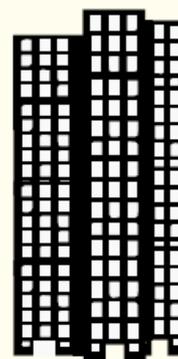
Incorporações



2,0 milhões
Pessoas
ocupadas

R\$ 58,7
bilhões

Salários, retiradas
e outras
remunerações



Número de empresas

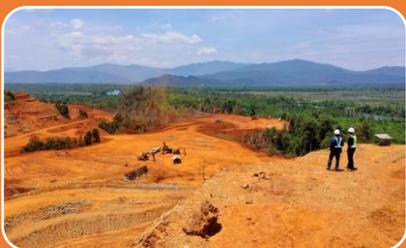
131,8 mil

PAIC 2020: Principais Resultados



Construção de edifícios

- Valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção: R\$ 147,3 bilhões
- Pessoas ocupadas: 697 425 pessoas
- Salários, retiradas e outras remunerações: R\$ 18,9 bilhões



Obras de infraestrutura

- Valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção: R\$ 106,3 bilhões
- Pessoas ocupadas: 628 023 pessoas
- Salários, retiradas e outras remunerações: R\$ 21,8 bilhões

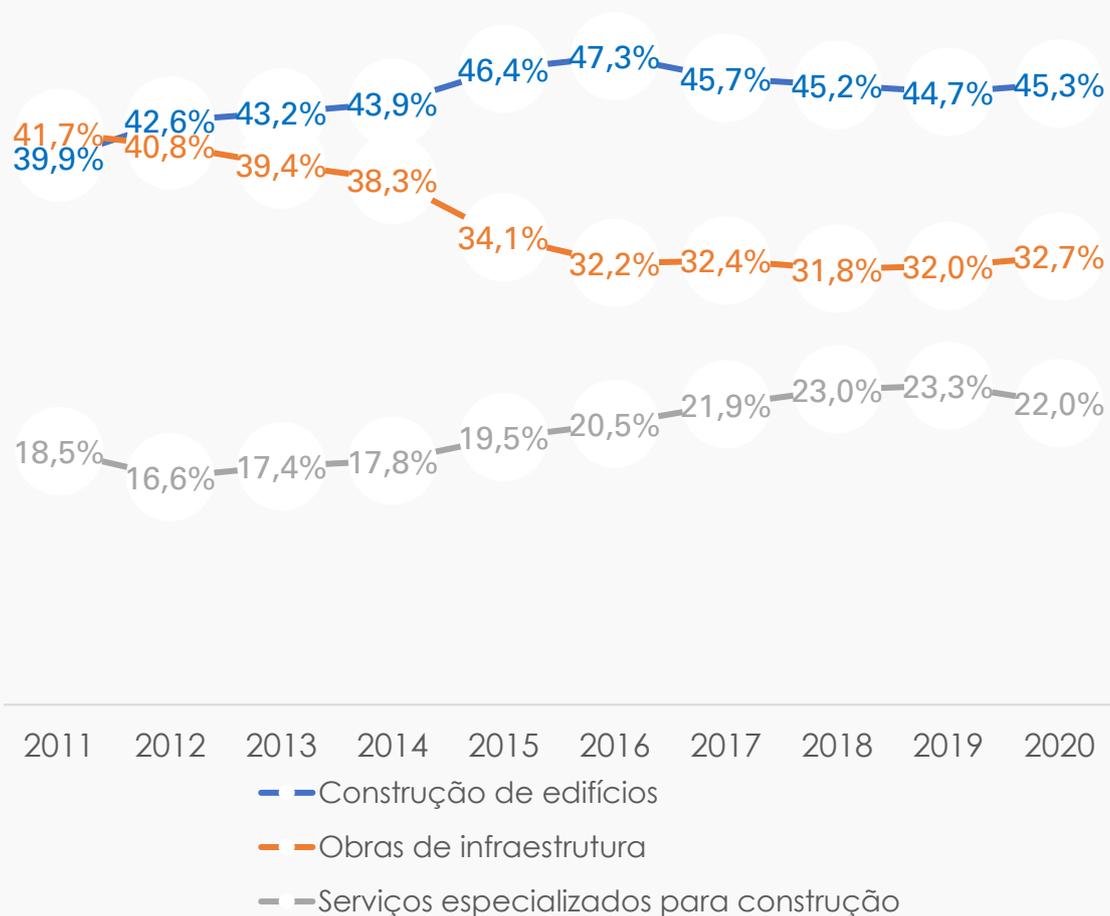


Serviços especializados para construção

- Valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção: R\$ 71,4 bilhões
- Pessoas ocupadas: 652 479 pessoas
- Salários, retiradas e outras remunerações: R\$ 18,0 bilhões

Caracterização do valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção, por setor de atividade, entre 2011 e 2020

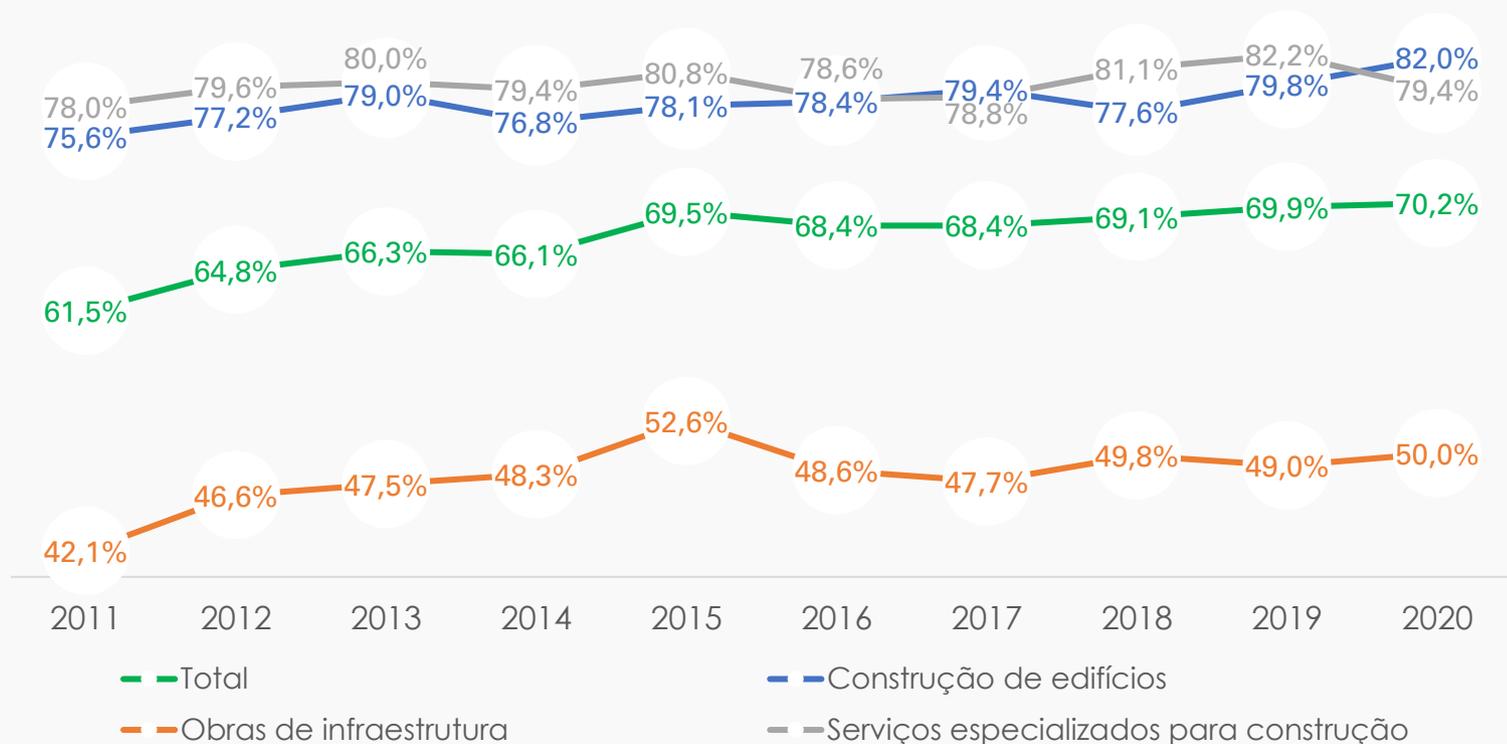
Participação no valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção (%) - série histórica



- † Construção de edifícios passou a ser o **segmento mais representativo da indústria da construção**, mudança que ocorreu em 2012 e seguiu até 2020. Obras de infraestrutura se manteve como o segundo maior segmento do setor;
- † Os serviços especializados para construção, por sua vez, mantiveram a terceira posição no *ranking*. Nos 10 anos houve **ampliação de participação em 3,5 pontos percentuais (p.p.)**, mas de 2019 para 2020 ocorreu uma perda de 1,3 p.p. no segmento.

Caracterização do valor de obras e/ou serviços da construção, por setor de atividade, entre 2011 e 2020

Participação do setor privado no valor de obras e serviços da construção (%) - série histórica

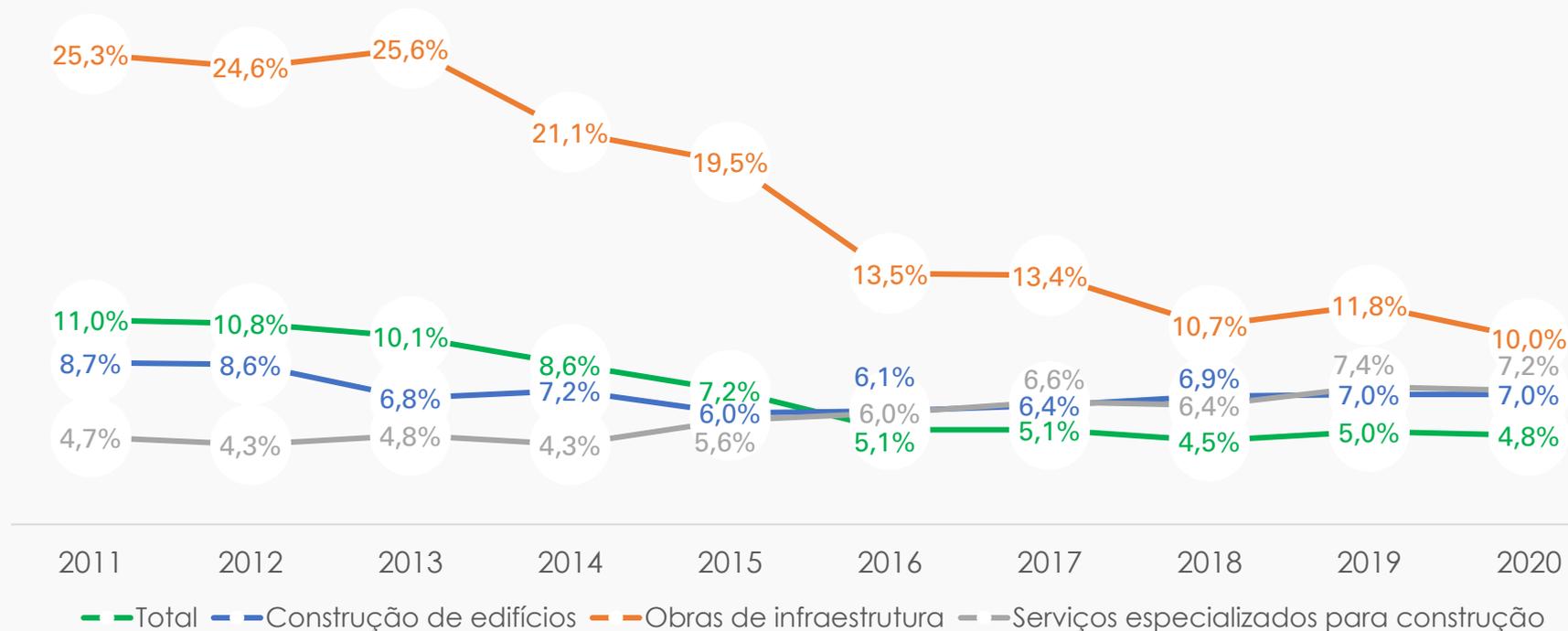


📌 O setor privado sempre foi o principal demandante da indústria da construção. Apenas no segmento de Obras de infraestrutura, o setor público tinha maior relevância, mas essa **participação vem se alterando ao longo dos 10 anos analisados**;

📌 Em 2020, praticamente **metade** das Obras de infraestrutura foram realizadas pelo setor privado.

Concentração no setor da construção

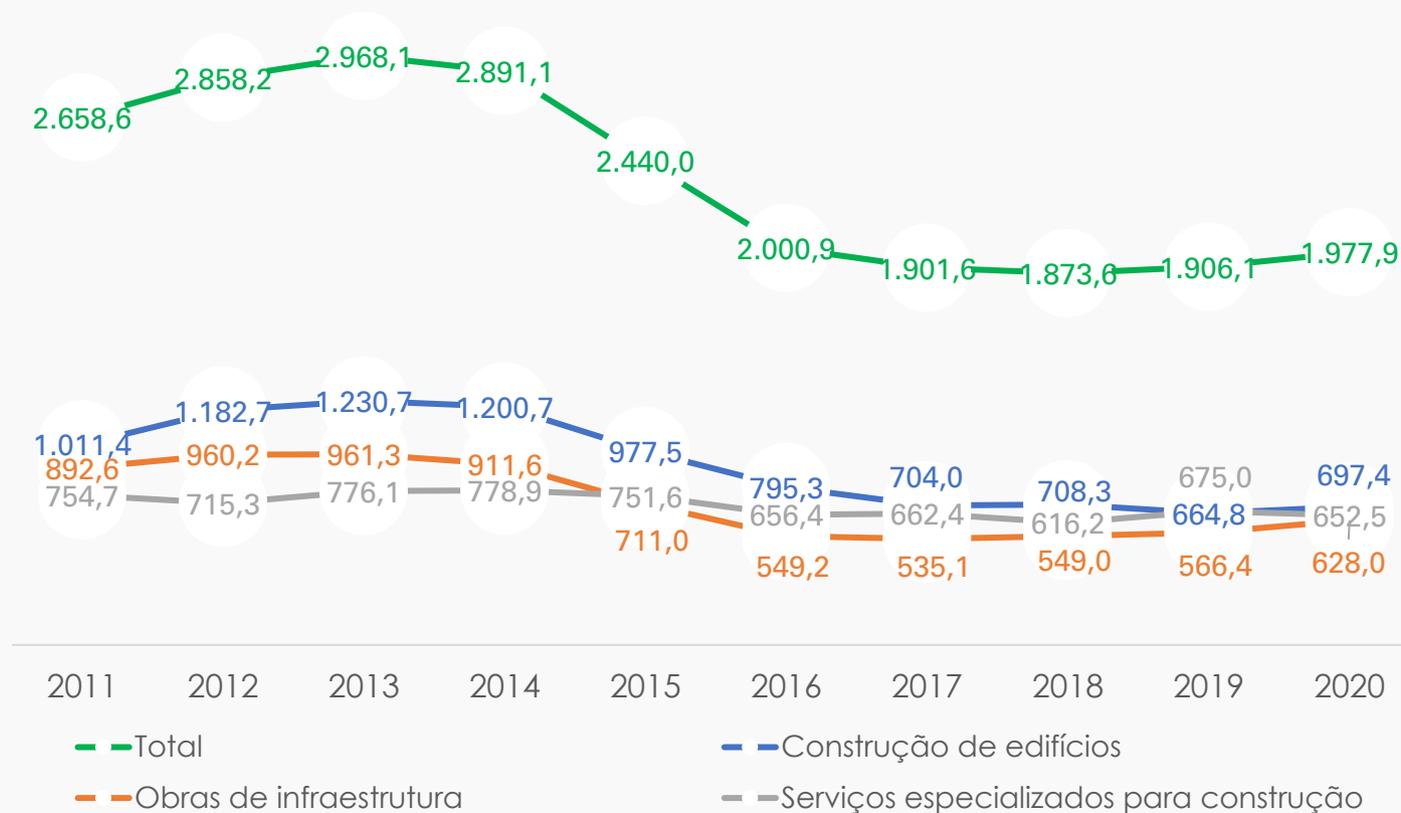
Razão de concentração de ordem 8 (CR8) da indústria da construção, total e por setores (%) - 2011 a 2020



- 📌 A razão de concentração de ordem 8 (R8) das empresas foi calculado a partir do valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção correspondente às oito maiores empresas de cada segmento;
- 📌 Houve uma redução de concentração na comparação dos 10 anos. O Índice R8 caiu de 11,0% para 4,8%, 2º menor valor dos últimos 10 anos. Destaque para o segmento de Obras de infraestrutura, que caiu de 25,3% para 10,0% em 2020, **atingindo seu menor patamar nos últimos 10 anos.**

O perfil do emprego na Indústria da construção

Pessoal ocupado (em mil) - série histórica

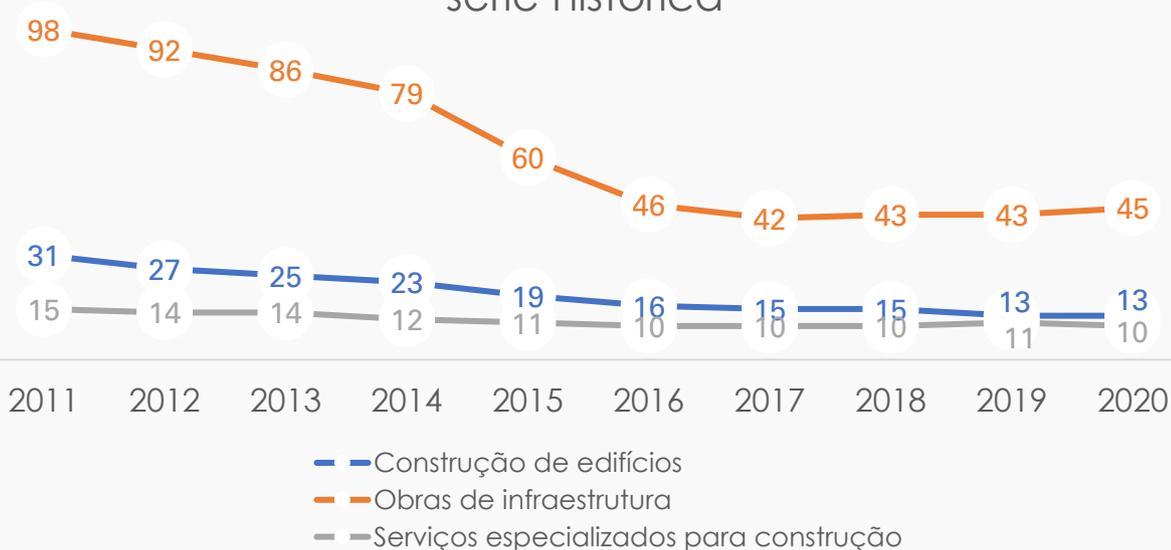


† O setor de serviços especializados para construção era o terceiro empregador dos segmentos da construção em 2011, **chegou a figurar como o primeiro em 2019**, mas em 2020 ficou com segunda posição no *ranking* da mão de obra;

† Construção de edifícios continua sendo o principal empregador do setor.

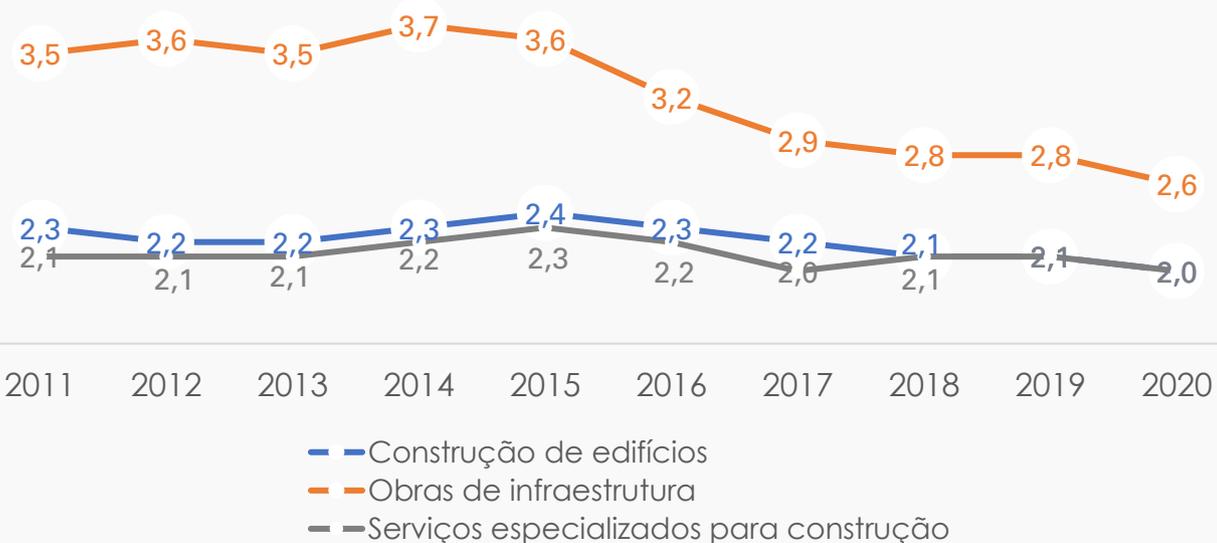
O perfil do emprego na Indústria da construção

Pessoal ocupado médio (porte da empresa) - série histórica



O porte das empresas do setor da construção vem caindo, com destaque para o setor de **Obras de Infraestrutura**, cujo número médio de empregados passou de 98 para 45 em 2020.

Salário médio mensal (em salários mínimos) - série histórica



Com relação aos salários médios, **Obras de infraestrutura** continua sendo o maior pagador, mas também foi o segmento que mais sofreu, com uma queda de 0,9 salários mínimos nos 10 anos.

Estrutura dos custos e despesas da Indústria da construção

Estrutura dos custos e despesas da indústria da construção (%)



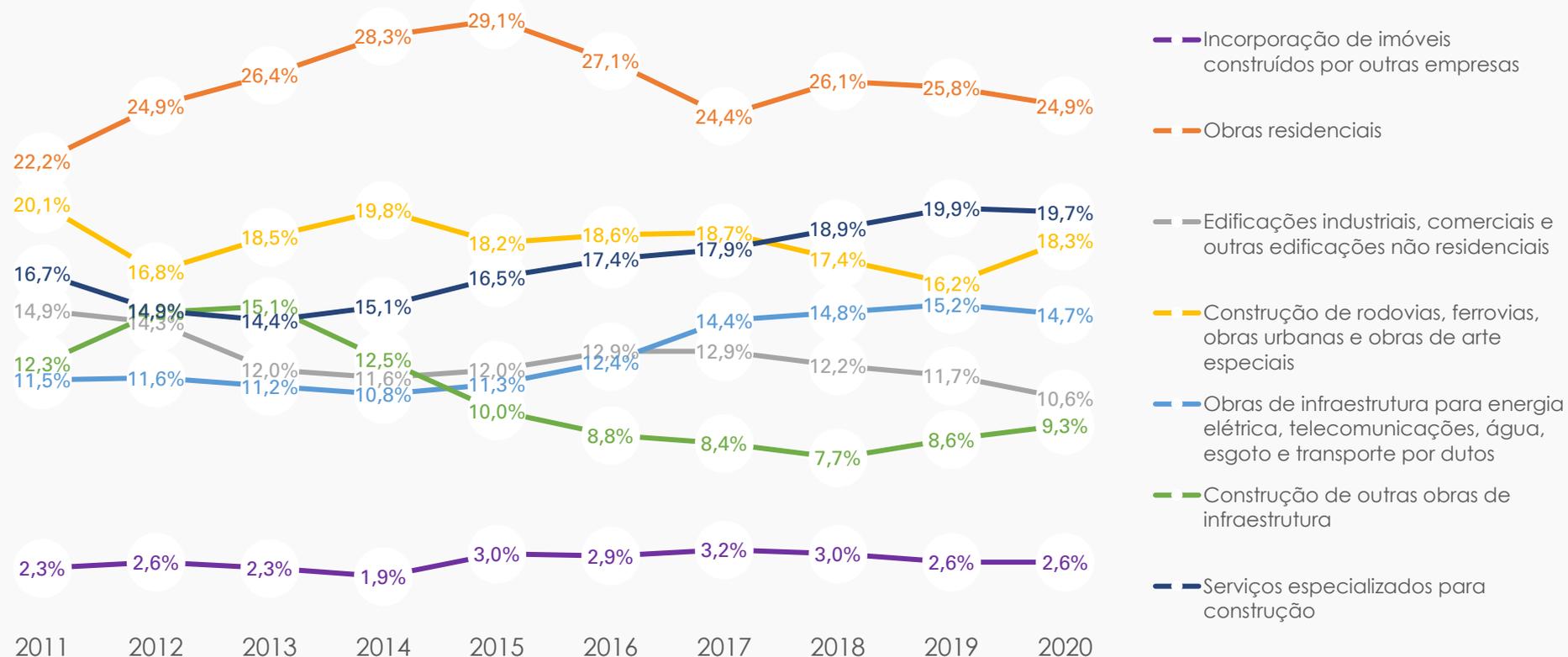
Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Estatísticas Estruturais e Temáticas em Empresas, Pesquisa Anual da Indústria da Construção 2011/2020.

Nota: As diferenças entre soma de parcelas e respectivos totais são provenientes do critério de arredondamento.

Focando nas três maiores categorias de custos e despesas, nota-se que gastos de pessoal continuam figurando **como a maior parcela dos custos e despesas em 2020** na indústria da construção.

Ranking dos produtos da construção

Distribuição do valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção por agrupamento de produto (%) - série histórica



Nota: As diferenças entre soma de parcelas e respectivos totais são provenientes do critério de arredondamento.

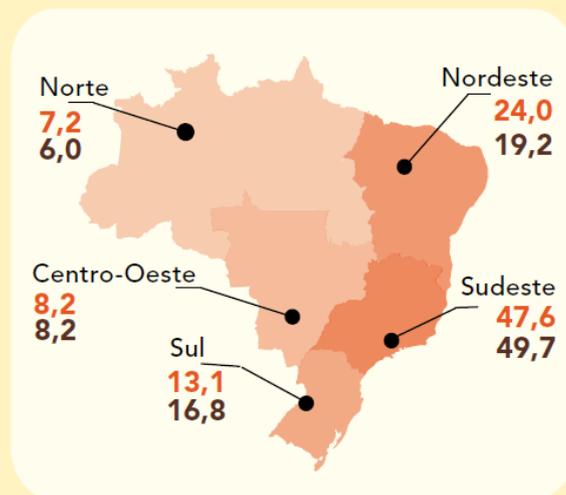
📌 Nas empresas com 30 ou mais pessoas ocupadas a PAIC divulga os produtos da construção;

📌 As obras residenciais se mantiveram como o produto mais importante na construção, concentrando 24,9% do valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção em 2020. Serviços especializados para construção ultrapassou construção de rodovias, ferrovias, obras urbanas e obras de arte especiais em 2018, e manteve-se como segundo maior produto da construção até 2020.

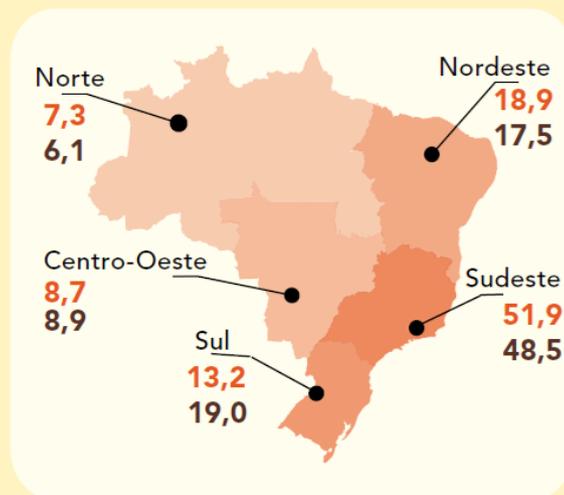
Estrutura da Indústria da construção nas Grandes Regiões

Participação do pessoal ocupado e valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção, segundo as Grandes Regiões (%)

Pessoal ocupado



Valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção



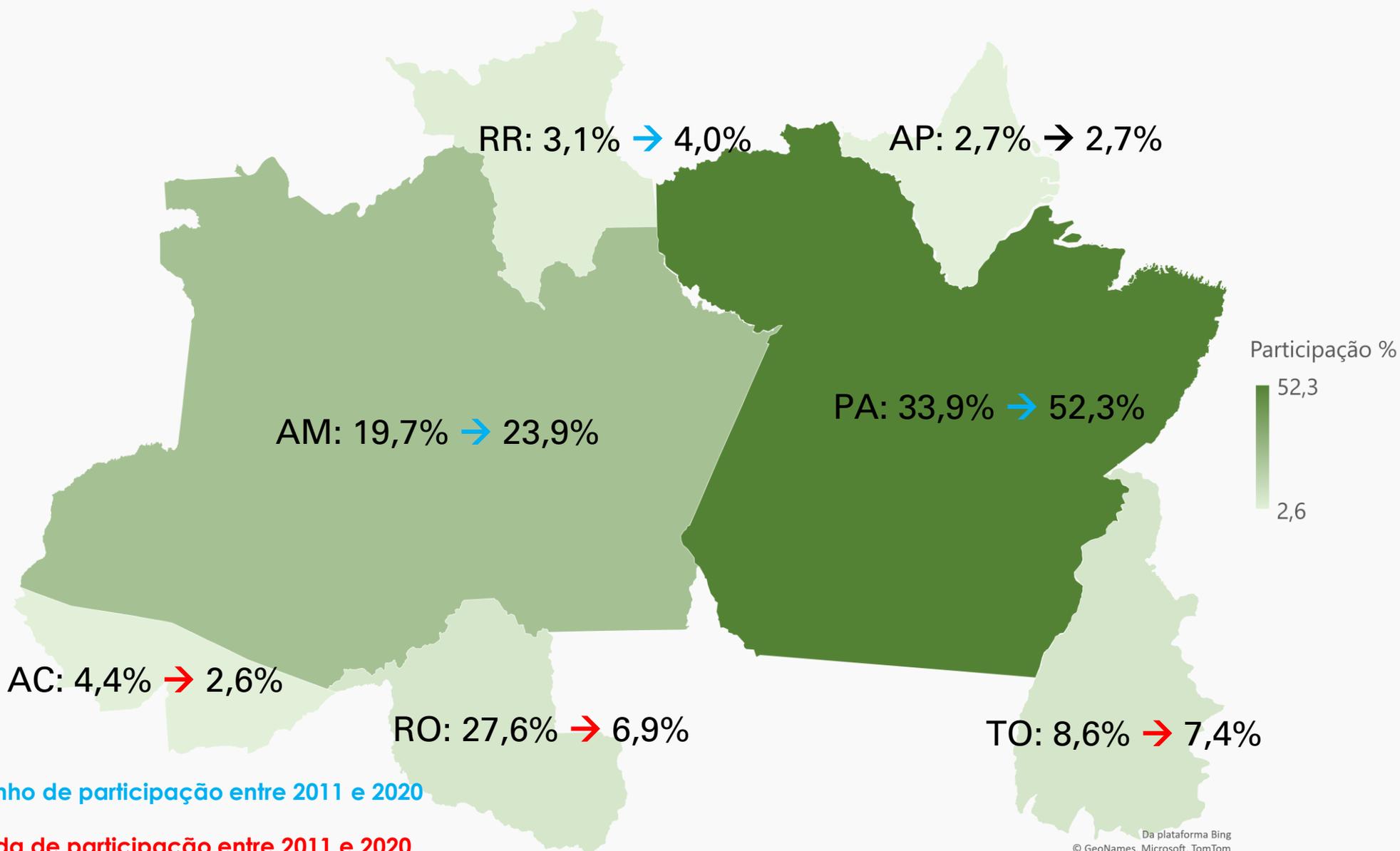
■ 2011 ■ 2020

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Estatísticas Estruturais e Temáticas em Empresas, Pesquisa Anual da Indústria da Construção 2011/2020.

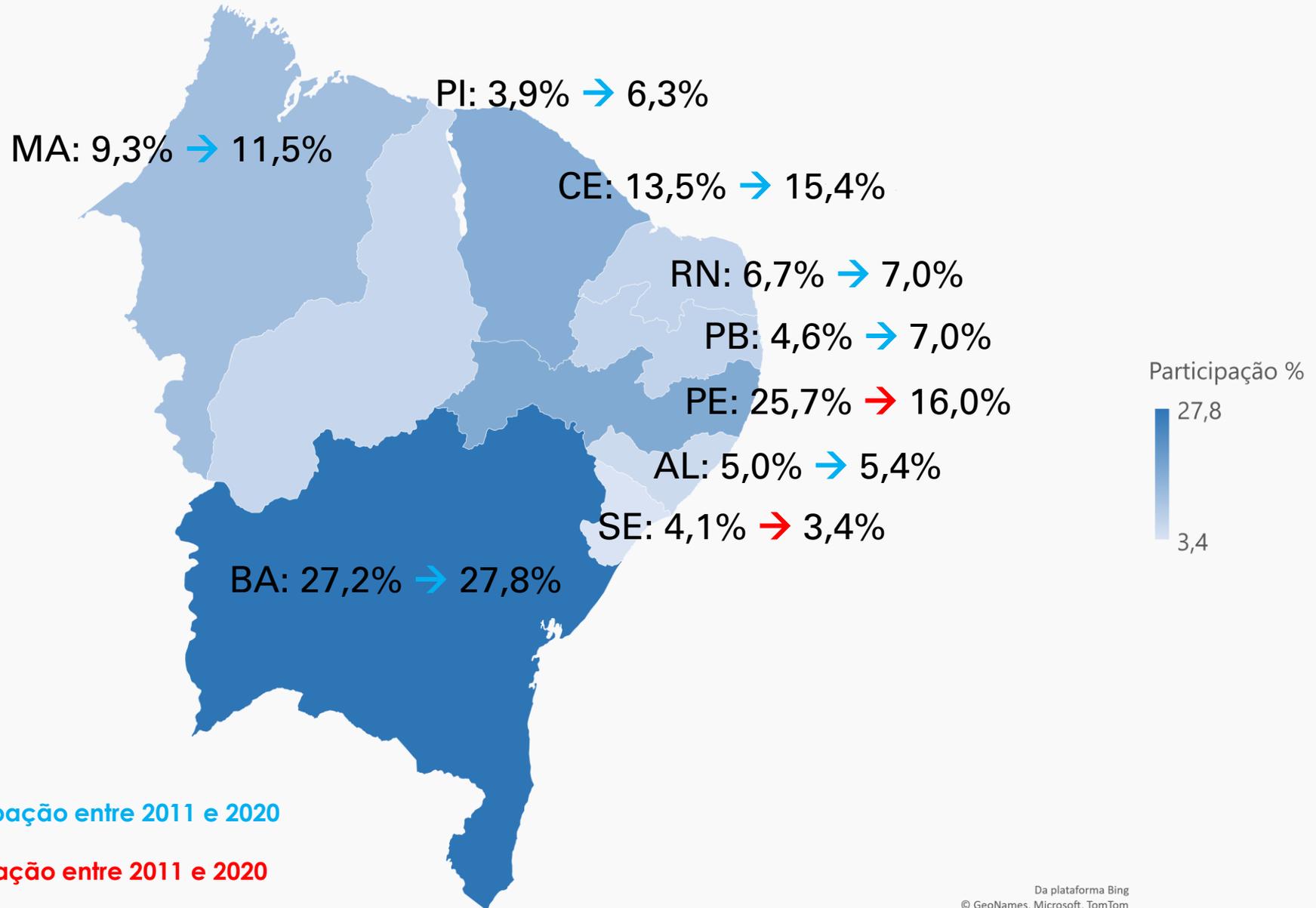
Nota: As diferenças entre soma de parcelas e respectivos totais são provenientes do critério de arredondamento.

- 1 A PAIC possibilita a análise regional nas empresas com 5 ou mais pessoas ocupadas;
- 1 A Região Sudeste concentrou a maior parcela do valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção (48,5%) e de mão-de-obra (49,7%) em 2020;
- 1 Entre 2011 e 2020, houve uma mudança estrutural importante: a Região Sul ultrapassou a Região Nordeste e passou para a segunda posição no ranking de valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção.

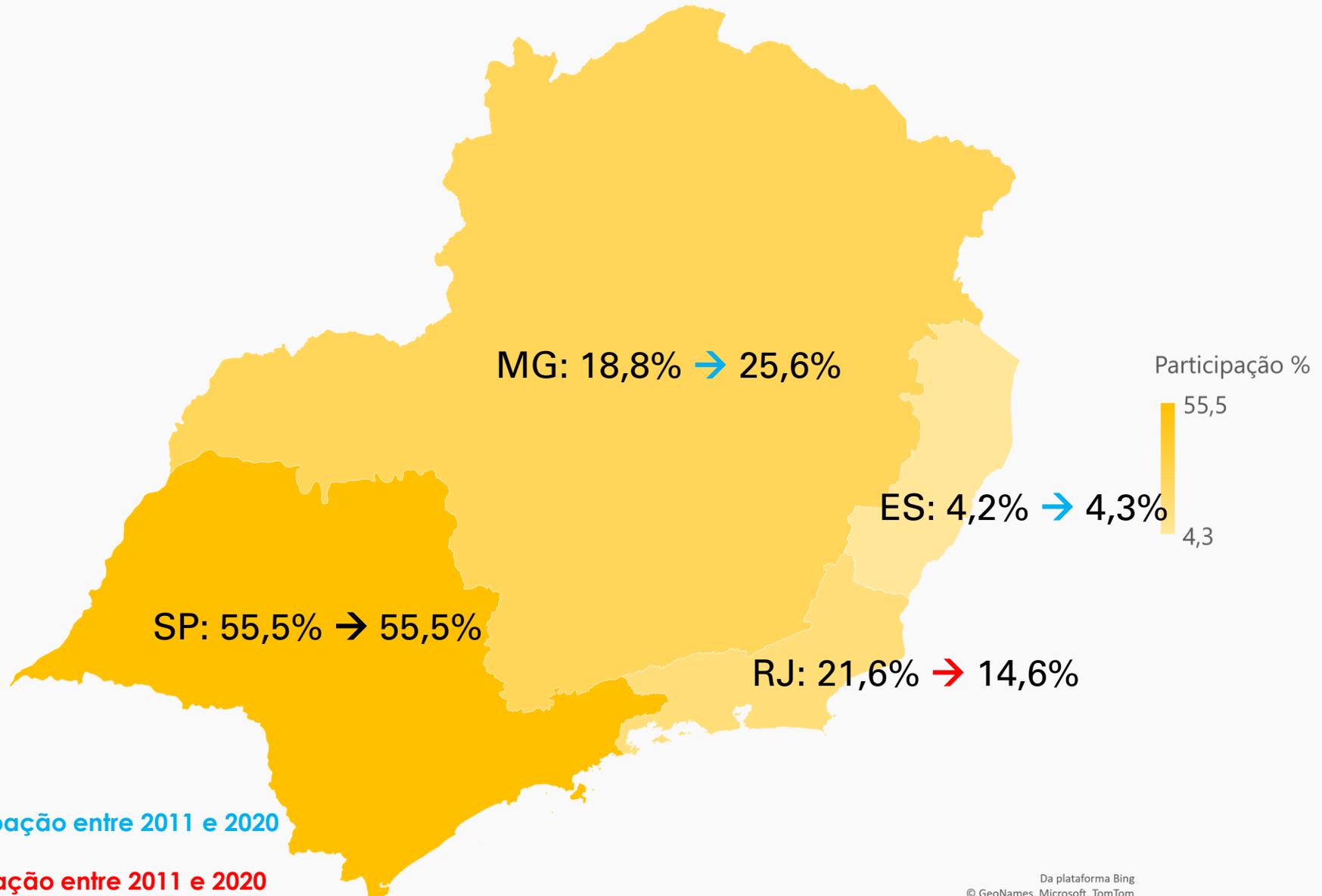
Participação das Unidades da Federação da Região Norte nas incorporações, obras e/ou serviços da construção (%) – 2011 → 2020



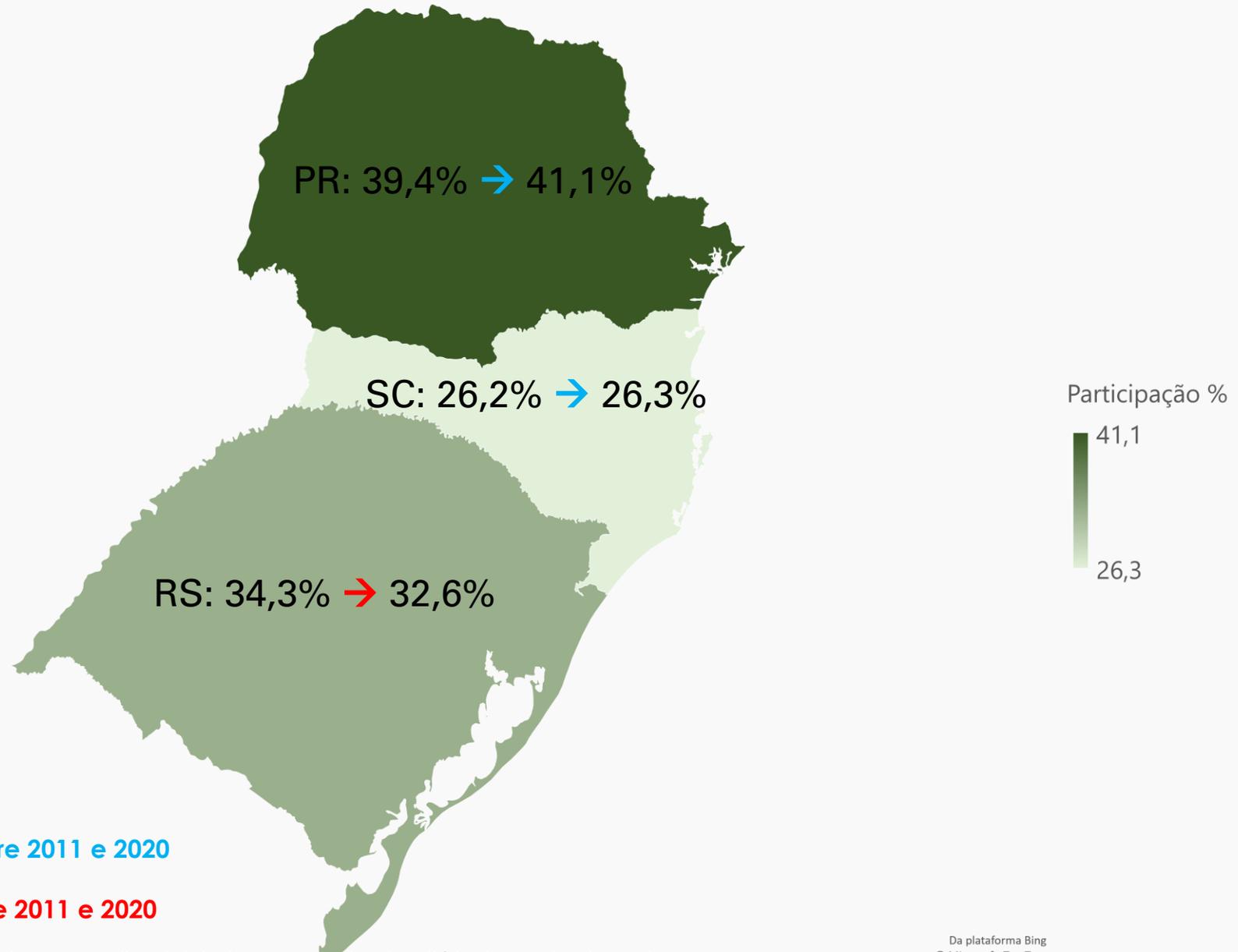
Participação das Unidades da Federação da Região Nordeste nas incorporações, obras e/ou serviços da construção (%) – 2011 → 2020



Participação das Unidades da Federação da Região Sudeste nas incorporações, obras e/ou serviços da construção (%) – 2011 → 2020



Participação das Unidades da Federação da Região Sul nas incorporações, obras e/ou serviços da construção (%) – 2011 → 2020

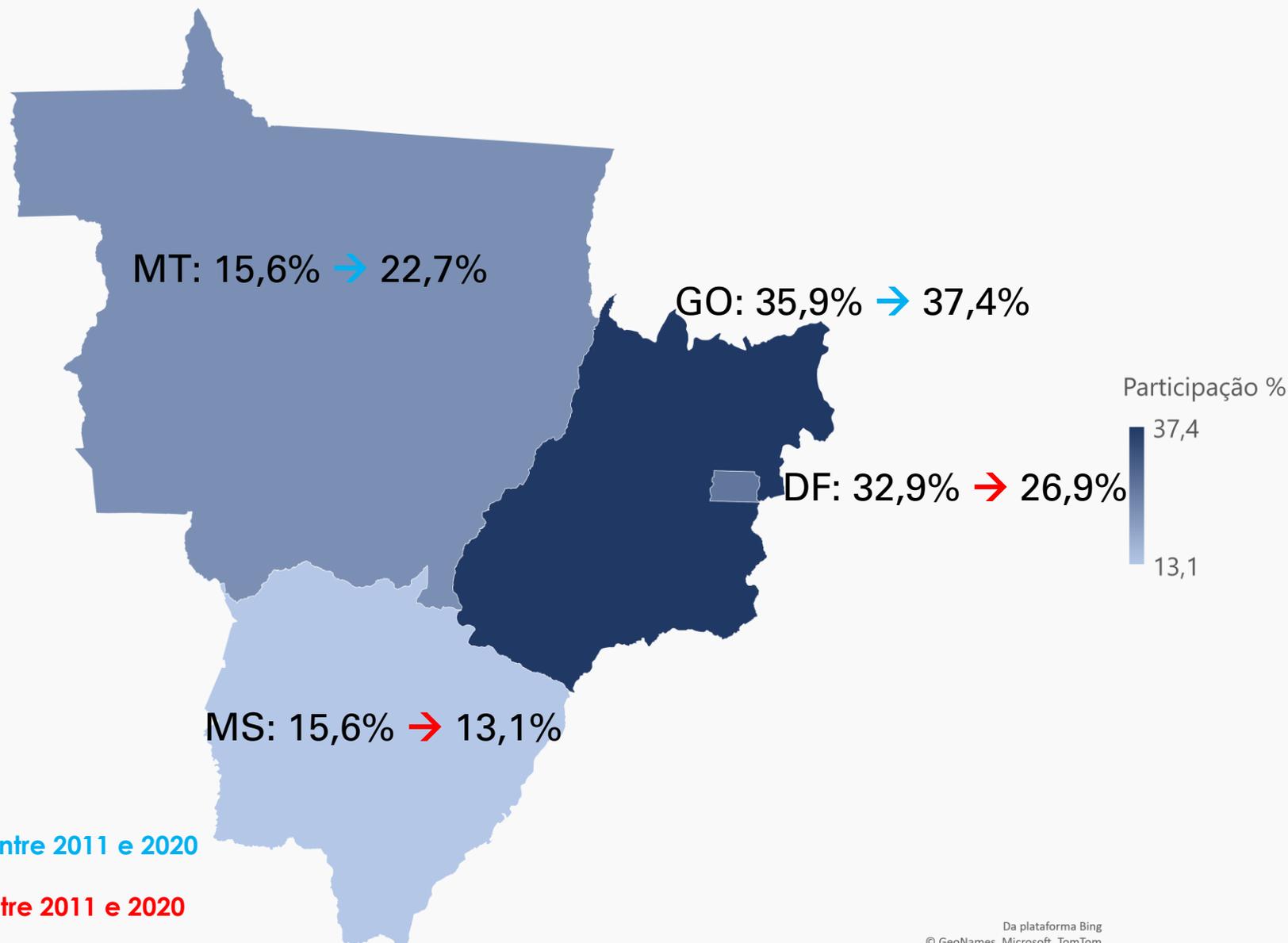


→ Ganho de participação entre 2011 e 2020

→ Perda de participação entre 2011 e 2020

Nota: As diferenças entre soma de parcelas e respectivos totais são provenientes do critério de arredondamento.

Participação das Unidades da Federação da Região Centro-Oeste nas incorporações, obras e/ou serviços da construção (%) – 2011→2020



→ Ganho de participação entre 2011 e 2020

→ Perda de participação entre 2011 e 2020

Nota: As diferenças entre soma de parcelas e respectivos totais são provenientes do critério de arredondamento.



Coordenação de Estatísticas Estruturais e Temáticas em Empresas
Gerência de Análise Estrutural e Temática
Gerência de Métodos
Gerência de Planejamento e Produção

paic@ibge.gov.br

Expediente

Elaboração do texto

Diretoria de Pesquisas,
Coordenação de Estatísticas
Estruturais e Temáticas em
Empresas

Normalização textual

Centro de Documentação e
Disseminação de Informações,
Gerência de Documentação

Projeto gráfico

Centro de Documentação
e Disseminação de Informações,
Gerência de Editoração

Imagens fotográficas

Pixabay/Pexels

Impressão

Centro de Documentação e
Disseminação de Informações,
Gráfica Digital

Se o assunto é Brasil,
procure o IBGE.



/ibgecomunica



/ibgeoficial



/ibgeoficial



/ibgeoficial

www.ibge.gov.br 0800 721 8181



(21) 97385 8655



IBGE

Links



Tabelas de
resultados,
notas técnicas
e demais
informações
sobre a
pesquisa

<https://www.ibge.gov.br/estatisticas/economicas/industria/9018-pesquisa-anual-da-industria-da-construcao.html?=&t=o-que-e>